

TUUSULAN KUNTA

Uuden viran perustaminen / vakinaistaminen

Uuden toistaiseksi voimassa olevan työsuhteen käyttöönotto

(Kenttiin siirrytään tabulaattorilla tai hiirinäppäimellä ja kentän sisällä voi liikkua nuolinäppäimillä. Hiirellä napsauttamalla rasti ruutuun tai ruudusta pois)

| | | |
|---|--|--|
| TOIMIALA | KASVU- JA YMPÄRISTÖ -TOIMIALUE | |
| Tulosalue | Kuntasuunnittelu | |
| Tulosityksikkö | Maankäyttö | |
| NIMIKE | Maankäyttöavustaja | |
| Hinnoittelu kuukauden palkka löytyy esim voimassa olevista eri alojen virka- ja työehtosopimuksista sekä TVA:n taulukon tehtäväkohtaisista palkoista | Sovellettava sopimus esim. KVTES LIITE 4 TS | Palkkahinnoittelu ja vaativuusluokka tai palkka/kk TS I TKP1 2403,17 |
| Tehtävän laatu | virka <input type="checkbox"/> työsuhde <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Tehtävän kesto | Toistaiseksi voimassa oleva virka-/työsuhde alkaen: | Määräaikainen virka-/työsopimussuhde ajalla: 1.12.2019-31.12.2020 |
| Työaika kts. voimassa olevista eri alojen virka- ja työehtosopimuksista | Toimistotyöaika | |
| Kelpoisuusehdot Laki kunnallisesta viranhaltijasta 11.4.2003 § 6 Muita lähteitä: - virka- ja työehtosopimukset - valtuuston päätös vastaavan viran / tehtävän perustamisesta | Soveltuva ammattitutkinto (esim. kartoittaja, hallinnon alan merkonomi) Lisäksi toivotaan kokemusta monipuolisista maankäyttöön liittyvistä sopimuksista ja kunnallisesta päätöksenteosta. | |
| Tehtävät ja valtuudet | Maankäyttöpäällikön alaisuudessa tehtävinä olisi mm. sopimusten allekirjoitusaikojen sopiminen, sopimusten puhtaaksi kirjoitus, lyhytaikaisten vuokrasopimusten jatkojen valmistelu ja maksujen seuranta, lainhuutojen hakeminen ja käyttö lupien valmistelu. | |
| Muut perustelut | Organisaatiouudistusten myötä maankäytön avustavia tehtäviä tekeviä resursseja on vähin erin vuodesta 2015 lähtien siirtynyt muualle toimialalle. Tehtävät ovat pääasiassa tilastointia, ajanvarauksia, laskutustiedostojen täyttämistä yms. rutiinitehtäviä, jotka varaavat aikaa asiantuntijoilta yllättävästi. Myös lyhyiden vuokrasopimusten ja käyttö lupien valmistelun siirtyminen maankäyttöavustajalle vapauttaisi yksinkertaisimmissa tapauksissa maankäyttöinsinöörien aikaa sopimusvalmisteluun. | |